

**2013**  
premio  
**pueblo  
turístico**

**proyecto**  
**La Charqueada**  
**(Treinta y Tres)**



**PROYECTO PUEBLO TURÍSTICO  
ACONDICIONAMIENTO DEL CENTRO COMUNITARIO LA CHARQUEADA  
DEPARTAMENTO DE TREINTA Y TRES**

**ONG CENTRO COMUNITARIO LA CHARQUEADA**

**Pte. Víctor Bello. Tel. 44508352 Cel. 099588545**

**Costas de San Francisco 2da. Sección**

**Sec. Rossana Olivera**

**Ref. Rossana Olivera Tel 4459-2134, Cel. 099799436**

**Correo electrónico: [centrocomunitario.lacharqueada@gmail.com](mailto:centrocomunitario.lacharqueada@gmail.com)**



## **PROYECTO ACONDICIONAMIENTO DEL SALÓN COMUNITARIO**

### **LA CHARQUEADA**

#### ***Descripción del contexto:***

Gral. Enrique Martínez, “La Charqueada”, es un pueblo turístico de menos de 2 mil habitantes, del Dpto. de Treinta y Tres. Se accede por la Ruta 17, estando ubicado a 64 km de la ciudad capital. Presenta atractivos naturales como el Río Cebollatí que se puede navegar hasta su desembocadura en la Laguna Merín, practicar pesca deportiva, contemplar la fauna y el paisaje. La Localidad ofrece al visitante cómodas cabañas Municipales para alojarse, que en temporada alta no son suficientes y se complementan con viviendas particulares. El turista puede disfrutar de la rambla embellecida con pasarelas de madera, asientos para observar el río y su entorno, el muelle y los yates. Del camping equipado con electricidad y baños, escenario para espectáculos al aire libre y de alguna oferta gastronómica que debería desarrollarse más. En este entorno maravilloso y tranquilo la mayor parte del tiempo, se dan cita anualmente varias actividades, siendo la semana de turismo la que nuclea mayor cantidad de visitantes (llegando hasta 20 mil al fin de la misma). Realizándose también actividades recreativas, deportivas, culturales y religiosas con muy buena congruencia de público. Actualmente se están proyectando una serie de obras y mejoras en la localidad por la I. M. T. y T. (arreglo de la plaza, construcción de más cabañas,) en el marco del festejo de los cien años de la localidad, en el año el 2014. Se prevé próximamente el dragado del río y la instauración de una terminal de carga (empresa Timonsur) que va a dinamizar la zona.

#### ***Proyecto:***

La ONG, Centro Comunitario La Charqueada cuenta con un salón multiuso único en la región por su capacidad estimada en más de 800 personas, y por su estructura edilicia. Fue reinaugurado el año pasado, luego de haber sido reparado su techo, que fue la causa de haber permanecido cerrado por varios años. Esto se logró gracias al esfuerzo en conjunto del MTOP, IMTT, los socios y colaboradores de la ONG. Estamos realizando los trámites para habilitarlo como local bailable. El salón no dispone de sillas ni, mesas, se deben hacer arreglos en los baños, pintarlo, colocarle cielo raso (solución acústica). Dotarlo de equipo de sonido, parlantes, cañón, televisión, computadora y demás elementos que nos acerquen al objetivo de convertirlo en un salón de conferencias, proyectar películas una vez por semana y tenerlo en condiciones para realizar cualquier tipo de evento. La proyección de películas nos permitirá rescatar una de las actividades originarias de este salón. La cantina luego de adecuada va a permanecer abierta diariamente, prestando además servicios de cafetería y comida rápida. Estas acciones son las que pretendemos financiar con el proyecto. En el marco del mismo se realizarán cursos de capacitación y actividades que contemplen aspectos turísticos a desarrollar, que estimulen el respeto y cuidado del medio ambiente y el respeto a la localidad y que a la vez servirán como promoción inicial para nuestro salón.

#### ***Descripción de los beneficiarios:***

La ONG fue fundada por el Presbítero Vicente Monteleone, tiene fines estrictamente sociales, siendo el bien social, cultural y deportivo, el propósito de todos los emprendimientos. La aprobación del proyecto nos permitirá contar con un salón apto para realizar distintos eventos, atraer turismo y beneficiar a los lugareños que brindan diferentes servicios: alojamiento, recreación, alimentación, comercios, artesanías, etc.

El cine, aunque sea básico simplemente con la proyección de películas; va a permitir que adolescentes de la localidad y también turistas tengan otra actividad que disfrutar. Será hoy una innovación pero a la vez rescatará esa actividad, viva en el recuerdo de nuestro pueblo, que aun siendo pequeño tuvo dos salas de cine, el Centro Comunitario y el viejo Almacén de Esmir Jorge.

Habilitando la cantina se podrá ofrecer un lugar más para reunirse, los estudiantes podrán entrar a internet en las ceibalitas (antena de UTU) en un ambiente cerrado, y por otro lado se complementará en parte la escasa oferta gastronómica del lugar, con un servicio de café y comida rápida.

Se realizarán actividades educativas, capacitaciones que abarquen temas de interés general y de aplicación laboral en lo posible. Clases de baile, música, se festejarán el día del padre, abuelos, niños, etc.

Es difícil precisar con exactitud la cantidad de personas que se beneficiarán, pero sin duda el pueblo en general, su imagen, la satisfacción de todos de poder brindar otros servicios a los visitantes. Las Instituciones Educativas; Escuela, Liceo, UTU, Caif, tendrán un lugar para realizar todo tipo de actividades curriculares, beneficios etc. Igualmente otras instituciones públicas (Intendencia, Centros M. E.C. etc.); Organizaciones privadas y personas en general.

El desarrollo de todas las actividades y avances de las mismas serán supervisados por la Comisión Directiva de la O.N.G. El personal contratado permanente de 4 hrs. serán dos socias de la Organización mujeres menores de treinta años que atenderán la cafetería, se elegirán por sorteo de aprobarse el proyecto, entre las que cumplan estas condiciones. La ONG actualmente cuenta con más de cien socios.

Los actuales miembros de la Comisión Directiva son: Presidente Víctor Bello, Vicepresidente Juan Medina, Secretaria Rossana Olivera, Prosecretaria Jacinta Pereira, Tesorero Fernando Goroso, Protesorera Mirtha Cancela, Vocal Sebastián Duche.

### **Objetivos Generales**

- . Promover un tipo de turismo diferente, seminarios, panelistas, conferencistas.
- . Dotar a nuestro pueblo de un espacio confortable para que visitantes y locatarios puedan reunirse y disfrutar momentos agradables.
- . Recuperar un lugar con un gran valor histórico-afectivo para toda la población de Charqueada.
- . Rescatar una de las actividades aún presente en el recuerdo colectivo como es el cine.

. Incentivar las actividades culturales, capacitar en el cuidado y respeto al medio ambiente.

. Abrir la cantina con cafetería para complementar el carente servicio de comedores y restaurantes de la localidad.

### **Objetivos específicos:**

. Remodelar y acondicionar los baños de damas y caballeros.

. Pintar las paredes del local

. Solucionar la acústica del salón (cielorraso paneles acústicos)

. Adecuar la cantina para que funcione diariamente.

. Realizar semanalmente una “función de cine” proyectando películas

. Mejorar el acceso al salón, colocar extractores de aire.

. Adquirir 40 mesas y 230 sillas para el salón. Capacitar a integrantes de la ONG para la atención diaria y el cuidado de los equipos.

. Promocionar el salón con la realización de cursos de capacitación abiertos, brindando un servicio importante a la comunidad, especialmente en las instancias finales del proyecto. Publicidad en medios locales, departamentales e Internet.

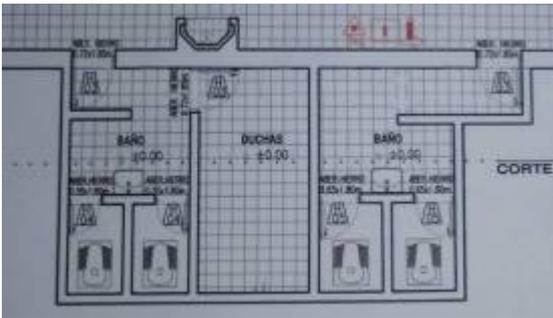
### **Imágenes del local**



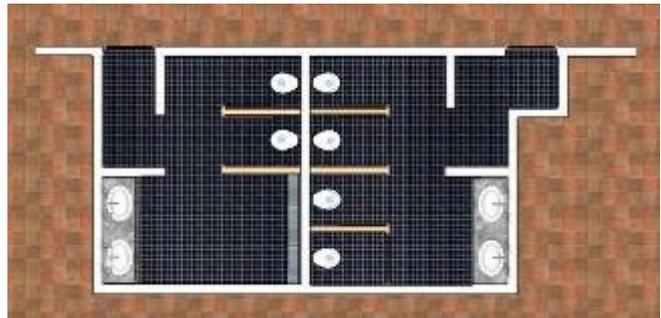
**Baños**



## Plano actual



## Cambios proyectados



### ***Descripción de los resultados esperados:***

Se pretende contar al final del proyecto con el Centro Comunitario refaccionado y acondicionado tendiendo que a sea en el futuro un salón de conferencias de elección para quien planifique este tipo de actividades, sin dejar de desempeñar las diferentes funciones para las que está destinado. De esta forma estimular un tipo de turismo distinto y completar la oferta turística de la localidad especialmente en épocas de temporada baja, en que no hay tantas actividades al aire libre para realizar y no contamos con otros ambientes cerrados de estas características.

Se pretende cumplir con cada uno de los objetivos específicos referidos a la refacción y equipamiento del salón en los tiempos estipulados.

Baños para damas: Sustituir los dos baños con taza turca por 4 inodoros de pedestal, revestimiento y colocación mesada con bachas y espejo.

Baños para caballeros: Sustituir los dos baños tipo taza turca por 2 inodoros de pedestal y mingitorios de pared. Revestimiento y mesada con bachas y espejo.

Paredes pintadas.

Acceso libre al salón; retirada de los muros de entrada.

Cielo raso en toda la cúpula del techo, iluminación.

Salón con 40 mesas 160 sillas y 70 sillas más cómodas para conferencias y cursos.

Disponer de un equipo de sonido con parlantes, un cañón para uso en conferencias y para la proyección de películas. Televisor de 30 pulgadas para el salón (películas, partidos de fútbol) Video, computadora o notebook. Impresora.

Contar con; estantería para la cantina, frízer, cocina. Mueble bajo la barra, campana y un extractor. 10 taburetes para la barra. Cafetera. Vasos copas, tazas, jarras. Microondas. .

Se espera dictar cursos de capacitación que afiancen su destino, con buena concurrencia especialmente en los meses finales del proyecto, con un número estimado de entre 30 y 50 personas por cada uno de ellos. Realizar una jornada de plantación de árboles autóctonos en parques de nuestra localidad invitando alumnos de UTU, escuela y liceo, para promover el cuidado del medio ambiente y el respeto a la naturaleza. Incluir un curso sobre uso de internet y sus aplicaciones sobre todo como herramienta en la difusión y publicidad .Conseguir cursos con intendencia y centro MEC que son usuarios del salón en distintas actividades.

Disponer de publicidad en distintos medios de comunicación de la zona y folletería para promocionar el lugar. Se podrá ofrecer un lugar renovado y confortable a los organizadores de distintos tipos de reuniones, cursos de capacitación, simposios de médicos, actos, exposiciones, etc. Realizar una función semanal de proyección de películas. Contar con personas que se encarguen de la atención diaria.

Habremos salvado parte de la historia de nuestro pueblo, que contribuyó con sus manos a construir este local en apoyo al visionario Padre Vicente Monteleone, en la década de los 70. Se le habrá dado nueva vida a su obra cuya finalidad primordial fue desde entonces constituirse en el eje de reuniones de nuestra comunidad, y ser un centro de acogida para los visitantes. Le habremos otorgado un enfoque original al turismo promocionando actividades culturales. Contaremos con un salón equipado que nos permitirá explotar todas sus posibilidades al máximo, con el consiguiente beneficio para la localidad.

La realización del proyecto nos permitirá plasmar las mejoras necesarias y llegar pronto al alcance de las metas, siendo un sueño el poder brindarlo a la población para festejo de los cien años de la localidad.

### ***Descripción de las actividades:***

Al enterarnos del proyecto no pudimos dejar pasar esta oportunidad de participar y tener la chance de lograr acelerar nuestro propósito de reflotar este salón, al que estimamos todos. Estamos trabajando pero los costos para realizar cualquier mejora son muy altos y nos vemos obligados a avanzar demasiado lento a nuestro parecer pero siempre tratando de seguir adelante. La Comisión Directiva ampliada con los socios que quisieron

participar comenzamos a planificar las actividades y se fueron sumando aportes de socios, técnicos, profesores, otras organizaciones y empresas que colaboraron aportando elementos y opiniones puntuales en el proyecto y se pusieron a las órdenes para acompañar el mismo. Tal es la importancia de éste local para la población.

Las actividades de albañilería, sanitaria, los planos con las modificaciones programadas fueron realizadas por ayudante de arquitecto para este proyecto. La ONG aportó planos hechos por arquitecto que presentara recientemente para la habilitación como local bailable, para sacar las medidas y valorar los costos de las obras. Se llamaron pintores y albañiles de la localidad para que las presupuestaran. Otros integrantes de la ONG, se dedicaron a buscar precios de los diversos equipos y materiales. Se consultó a una Contadora, para estimar los costos de los aportes de personal al BPS, según sus distintas ocupaciones. Juntos planificamos actividades que nos calificaran para el proyecto tratando de hacerlo lo más participativo posible, lo que garantizará el éxito de las propuestas planteadas.

La puesta en funcionamiento de la cafetería en el tercer mes del proyecto nos permitirá ir promocionando la actividad, acostumbrar a los usuarios al servicio. Disponer de dos personas (mujeres menores de 30) para atenderla, con el presupuesto del proyecto en los meses iniciales que son los más críticos. Favorecer a estas trabajadoras por el tiempo que dura el proyecto pero con una buena proyección a futuro. De obtener ganancias con la actividad se volcarán al propio proyecto y a mejorar la cafetería.

Las soluciones acústicas, el tipo de cielorraso adecuado para el lugar lo sugirió el Ing. De Sonido Daniel Hernández, responsable de la Fm local (Líder Fm), en calidad de donación.

Para hacer partícipes a los jóvenes del lugar, la profesora de matemáticas del liceo nos dio la idea de realizar un concurso en el que participen estudiantes del liceo, de UTU y jóvenes de la localidad en la confección de un afiche para la promoción del lugar, Al ganador se lo premiara con 100 dólares y al segundo lugar con 50. El Club de Abuelos y La Comisión de Vecinos de Charqueada fueron invitados a participar en el proyecto haciendo una actividad en conjunto para obtener el dinero para éste premio.

Aparte de las contribuciones realizadas por distintos miembros y simpatizantes de la ONG, se decidió colaborar con dinero en el presupuesto del proyecto como contrapartida, de acuerdo a nuestras posibilidades, que no son muchas, ya que nuestra institución no tiene fines de lucro.

Se proponen por parte de la Comisión Directiva ampliada personas con perfiles que se adecúan a las necesidades del proyecto. Se seleccionarán los mismos de un listado de socias menores de 30 años. La elección final se hará por sorteo. Al terminar el proyecto se necesitarán además jóvenes para que realicen el cuidado de los equipos y el mantenimiento del salón.

### ***Estrategias de Sustentabilidad de los resultados del proyecto:***

La ONG no tiene fines de lucro. Se pide a los usuarios donaciones y el pago de una cuota mínima a los socios para contribuir al sustento de las distintas obras y mejoras.

Se cubren gastos de energía eléctrica, higiene de baños, mantenimiento en general de los salones. La ONG tiene Convenio con UTU, Convenio con INAU (Caif) y debe mantener todas las infraestructuras y cumplir con los compromisos. Cuando se solicita el local para realizar actividades con finalidades recaudatorias para distintas personas y organizaciones se pide una donación. No es así cuando se solicita para beneficios, tanto de instituciones educativas como escuela, liceo, como para ayudar a enfermos, etc., oportunidades en que únicamente se presta.

Las actividades programadas, la ampliación del espectro de posibilidades del local, permitirá además de otros beneficios aumentar la recaudación, que se destinará al cuidado de la obra, Las personas de la localidad que trabajen acá (por ahora en la cafetería a partir del tercer mes, pero a futuro también en mantenimiento y cuidado de equipos) podrán contar con otro ingreso, asimismo se podrá disponer de las ganancias generadas para adquirir más equipamientos y se reinvertirán en el propio salón para ir mejorándolo paulatinamente. Creemos que esta inversión es completamente sustentable en el tiempo, viene a proporcionar una innovación y la posibilidad de un mejor aprovechamiento de este lugar que está siendo esperado por todos y por tanto las actividades sin duda, van a tener una buena respuesta de la población.

### **Plan de trabajo**

| <b>Primer trimestre</b>  | <b>Segundo Trimestre</b>  | <b>Tercer Trimestre</b>  |
|--|---|--|
| <b>Arreglo de la cantina.<br/>Acceso. Colocación de extractor y campana.<br/>Compra de sillas y mesas.</b> | <b>Arreglo de los baños,<br/>contratar albañiles,<br/>compra del resto de los materiales.</b> | <b>Colocación de cielorraso.</b>                                       |
| <b>Compra de Cafetera y demás útiles e insumos para el funcionamiento de la cantina</b>                    | <b>Actividad con otras comisiones para recaudar premio ( publicidad, afiche)</b>              | <b>Compra de 70 sillas más para el salón.</b>                          |
| <b>Contratar a dos jóvenes para atenderla.</b>   | <b>Cafería funcionando 4hs por día. Recaudación se vuelca al proyecto.</b>                    | <b>Cursillos y jornadas de capacitación.</b>                           |
| <b>Abrirla fines de semana, en horas pico diarias y comenzar a brindar ese nuevo servicio</b>              | <b>Curso de capacitación luego de arreglo de baños.</b>                                       | <b>Jornada interinstitucional de plantación de árboles autóctonos.</b> |
| <b>Comenzar a Comprar materiales para arreglo de los baños.</b>  |   |  |

|   |  |  |
|---|--|--|
| <b>Promocionar en programas de FM local el proyecto y su utilidad</b> |  |  |
|   |  |  |

### **Presupuesto**

| <b>Línea de presupuesto</b> | <b>Monto premio</b>  | <b>Monto contrapartida</b>  |
|-----------------------------|--|---|
| Personal permanente         | <b>6055</b>  | Trabajo Comisión Directiva, socios Donaciones.  |
| Contratos ocasionales       | <b>4000</b>  | <b>1500</b> , completar arreglo de baños.   |
| Capacitación                | <b>1000</b>  | <b>200</b> Gestionar cursos gratis con otras organizaciones y financiar otros.  |
| Materiales                  | <b>11.655</b> (cielo raso, cerámicas y baterías de baño, grifería, palanganas, espejos, etc.)                                    | <b>265</b> (Cielo raso y pintura)   |
| Equipos                     | <b>6940</b> (Cocina, cafetera, frízer, extractor, cañón proyector, equipo de sonido televisión, computadora, mesas, sillas, etc. | <b>150</b> (Tasas, vasos, ollas, manteles, etc. Insumos).   |
| Difusión                    | <b>350</b>   | Diseño de panfletos, Concurso jóvenes (premio <b>150</b> ), Colaboran Club de abuelos y Comisión vecinal. Difusión local.   |
| Varios                      |  | Planos del salón (500 ya pagos),<br><br>Planos de modificaciones proyectadas (donación) y sugerencias.<br><br>Ubicación de paneles acústicos (donación Líder Fm)<br><br>Contadora.(Estimativo de gastos |

|  |  |              |
|--|--|--------------|
|  |  | en personal) |
|--|--|--------------|

***Cuadro de presupuesto trimestral, total: US\$ 30000***

| <b>Línea de presupuesto</b> | <b>Primer trimestre</b> | <b>Segundo trimestre</b> | <b>Tercer trimestre</b> |
|-----------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|
| Personal                    | <b>865</b>              | <b>2595</b>              | <b>2595</b>             |
| Contratos ocasionales       | –                       | <b>4000</b>              |                         |
| Capacitación                | –                       |                          | <b>1000</b>             |
| Materiales                  | <b>2415</b>             | <b>3405</b>              | <b>5835</b>             |
| Equipos                     | <b>6635</b>             |                          | <b>305</b>              |
| Difusión                    | <b>85</b>               |                          | <b>265</b>              |
| Subtotal                    | <b>10000</b>            | <b>10000</b>             | <b>10000</b>            |

***Información institucional***

*Un poco de nuestra historia, un homenaje.*

“**Una gauchada por Charqueada**” fue esta frase de nuestro fundador el P. Vicente Monteleone, la que probablemente abrió las puertas a la enorme y variada cantidad de obras que gestionó, construyó o ayudo a construir para la población. Se fueron sucediendo incansablemente mientras duró su vida, interponiendo siempre el bien común al individual. Valoró todos los aspectos que dignifican al ser humano, la salud (ambulancia, policlínica, médico residente), el trabajo (Cooperativa de pescadores, taller mecánico), la Educación (liceo), La vivienda (fue precursor de 2 planes de Mevir), los niños desprotegidos (hogar de niños María Auxiliadora que fue modelo en el país), deportes (cancha de fútbol 5, frontón, cancha de bochas para la 3ª edad). La patria e identidad Nacional (a la entrada de la capilla colocó un busto de Artigas) La religión formando una parroquia que acogió al necesitado, devoto de la Virgen colocó su imagen en el más lindo lugar del parque del rio. Pero este hombre de fe tampoco descuidó la recreación, sino que la fomentó al igual que la convivencia y la participación social, creando este Salón Comunitario que se construyó con el trabajo de todos los pobladores. Fue sala de cine, de bailes, casamientos, centro de reuniones con cualquier excusa, para ver juntos partidos de la selección, ver películas de video. Se festejaron allí día de reyes, del niño y era el lugar obligado de todos los espectáculos.

Cuando el P. Vicente desapareció nos dejó perdidos y su obra se fue quedando dormida en el tiempo...

Tardamos en reaccionar pero la semilla de la solidaridad y el compromiso social renacieron y en el año 2007 reactivamos la ONG, renovando su Personería Jurídica.

Actualmente somos responsables del Caif "Don Vicente" en Convenio con INAU, que funciona dónde antes fuera el Hogar de Niños. En los Talleres tenemos la UTU, a la que concurren alrededor de 60 alumnos de Charqueada y todo el Departamento, dada la buena calidad de los cursos, y la abundancia práctica. Se están dictando clases de carpintería, mecánica y electricidad. La ONG logró amoblarla con sillas y mesas, equiparla (maquinarias, herramientas), consiguió materiales para los alumnos trabajar con la ayuda de un proyecto de Región Este. Actualmente se les brinda también una merienda a todos los estudiantes gracias al trabajo voluntario de algunos socios de la ONG, y se espera que INDA pueda colaborar con la misma.

El Centro Comunitario permaneció cerrado por varios años, a causa de rajaduras en su techo que lo hacían peligroso, pero se hizo nuevamente por medio de un Convenio con el Ministerio de Transporte y Obras públicas. Se re inauguró el 15 de diciembre pasado quedando con algunas filtraciones, que la ONG, reparó en marzo dejándolo en condiciones para su uso. Está en trámite su habilitación como local bailable, se re-hizo el escenario, se colocó puerta y luces de emergencia y extintores. Hay mucho por hacer los recursos económicos de que disponemos no son suficientes y se va avanzando lentamente.

Esta ONG tiene experiencia en trabajar con otras organizaciones desde siempre, por mencionar una de esas experiencias históricas, en el año 1980 se hizo en conjunto con el hospital de Treinta y Tres una Rifa para fundar el hogar de niños, ampliar la escuela taller y reparar el hospital siendo la ONG la garantía en la compra de los premios. Recientemente, como ya mencionamos el techo del salón fue reparado por medio de un convenio con el Ministerio de Transporte y también con la ayuda de la Intendencia Municipal de Treinta y Tres y donaciones de productores de la zona. Por medio de un convenio con INAU, tenemos hoy el Caif don Vicente al que concurren 84 niños de Charqueada. Otro convenio con la UTU nos permite impartir cursos a alrededor de 60 jóvenes de todo el departamento. Los salones y talleres de UTU fueron equipados con mobiliario y herramientas adquiridos por medio de un proyecto con Región Este. Las experiencias fueron muy beneficiosas y positivas los resultados están a la vista.

Personería Jurídica 11281- BPS y DGI al día- RUT 215713470012- Inscriptos en el SIIF.

**Obra social:**

### **Caif Don Vicente**



## UTU Charqueada

